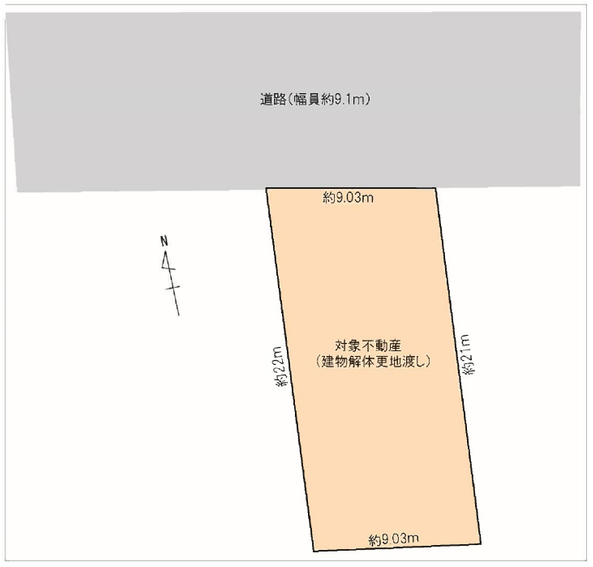
売土地

前面道路は広々約9.1m、間口もたっぷり約9m。
建物解体更地渡しの54.46坪の売土地です
夏の花火も見える、犀川沿いのウォーキングもね！

価　格	1,895.2万円　@34.8万円	内消費税　万円	内負担金　万円		
所 在 地	金沢市玉鉾２丁目 173番1、173番2			小学校	米丸小学校
				中学校	高岡中学校
建 物 名		都市計画	市街化区域		
所在地備考		用途地域	１種住居		
最寄の交通機関	北陸本線　西金沢　駅 バス停　玉鉾2丁目 下車 徒歩　6 分	最寄施設	玉鉾公園 より　140 m		

土地	面　積	公簿　180.06 ㎡	54.46 坪	土地権利	所有権		
	建／容	建ぺイ率　60 %	容積率　200 %	契約残存期間			
	地　目	宅地	条件等　更地渡し	借地料	円／月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定 / 私道負担面積
		道路１　北	9.10 m	9.00 m	公道	有り	無し　㎡
		道路２	m	m			㎡
建物／設備	面　積	㎡	バルコニー　㎡	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号	電　気	有り	ガ　ス	
	構　造			飲　水	公営	排　水	下水道
		地上　階	地下　階	トイレ		給　湯	
	間　取		引込状況　引込済	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳						
その他	引渡日	相談		建物状況調査			
	特　徴				実施日	報告書	
				リフォーム	内装	外装	
					年月	年月	
	備　考	前面道路・間口も広々の５４.４６坪の土地です。 犀川沿いに春は桜、夏は花火も見える立地です。 犀川沿いは、ウォーキングやサイクリングにも使えます。 建物解体更地渡し。上水道は現況13mmです。					



（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	〒921-8055　金沢市西金沢新町192番地 ハウスホールド株式会社 TEL　076-214-0333　FAX　076-214-0338	免許番号	石川県知事 (3)　第3938号	報酬額		取引態様	仲介

広告の有効期限